



LURAH KALURAHAN PENGASIH  
KAPANEWON PENGASIH KABUPATEN KULON PROGO

PERATURAN KALURAHAN PENGASIH  
NOMOR 4 TAHUN 2024

T E N T A N G  
PERUBAHAN ATAS PERATURAN KALURAHAN PENGASIH  
NOMOR 11 TAHUN 2023 TENTANG PENGELOLAAN  
KEKAYAAN DAN ASET KALURAHAN PENGASIH  
TAHUN ANGGARAN 2024

LURAH PENGASIH,

- Menimbang : a. bahwa sehubungan dengan terjadinya perkembangan yang tidak sesuai dengan rencana Pengelolaan Kekayaan dan Aset Kalurahan Pengasih Tahun Anggaran 2024, karena adanya perubahan pendapatan dan ketidaksesuaian data baik dari tanah kas desa, tanah pelungguh, tanah pengarem-arem dan kios kalurahan, perlu dilakukan Perubahan Pengelolaan Kekayaan dan Aset Kalurahan Pengasih Tahun Anggaran 2024;
- b. bahwa dalam rangka peningkatan Pendapatan Asli Kalurahan perlu pengelolaan kekayaan Kalurahan yang baik;
- c. bahwa kekayaan Kalurahan merupakan salah satu sumber pendapatan Kalurahan;
- d. bahwa pengelolaan kekayaan Kalurahan dalam rangka mendukung pelaksanaan penyelenggaraan pemerintahan, pelaksanaan pembangunan dan pembinaan masyarakat;
- e. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud

pada huruf a dan huruf b, c dan d perlu menetapkan Peraturan Kalurahan tentang Perubahan Atas Peraturan Kalurahan Pengasih Nomor 11 Tahun 2023 tentang Pengelolaan Kekayaan dan Aset Kalurahan Pengasih Tahun Anggaran 2024 ;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Daerah Istimewa Jogjakarta yang telah diubah dengan Undang-undang Nomor 18 Tahun 1951;
  2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2006 tentang Administrasi Kependudukan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2013 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2006 tentang Administrasi Kependudukan;
  3. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2012 tentang Keistimewaan Daerah Istimewa Yogyakarta;
  4. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
  5. Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2024 Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa;
  6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
  7. Peraturan Pemerintah Nomor 32 Tahun 1950 tentang Penetapan Mulai Berlakunya Undang-Undang 1950 Nomor 12, 13, 14, dan 15 dari Hal Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten di Djawa Timur/Tengah/Barat dan Daerah Istimewa Jogjakarta;
  8. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang Undang Nomor 6 tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia

Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539);

9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Aset Desa;
10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Negeri Republik Indonesia Nomor 44 Tahun 2016 tentang Kewenangan Desa;
11. Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 34 Tahun 2017 tentang Pemanfaatan Tanah Desa;
12. Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 4 Tahun 2017 tentang Pemanfaatan Tanah Kalurahan;
13. Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 131 Tahun 2018 tentang Penegasan Urusan Keistimewaan;
14. Peraturan Daerah Kabupaten Kulon Progo Nomor 16 Tahun 2015 tentang produk Hukum di Desa;
15. Peraturan Daerah Kabupaten Kulon Progo Nomor 4 Tahun 2019 tentang Penetapan Kalurahan;
16. Peraturan Daerah Kabupaten Kulon Progo Nomor 8 Tahun 2019 tentang keuangan Kalurahan;
17. Peraturan Bupati Kulon Progo Nomor 21 tahun 2018 tentang Pedoman Penatausahaan Administrasi Keuangan Desa;
18. Peraturan Bupati Kulon Progo Nomor 11 tahun 2019 tentang Daftar Kewenangan Desa Berdasarkan Hak Asal-Usul dan Kewenangan Lokal Berskala Desa;
19. Peraturan Bupati Kulon Progo Nomor 68 tahun 2019 tentang Pedoman Organisasi Tata Kerja Pemerintah Kalurahan;
20. Peraturan Bupati Kulon Progo Nomor 81 tahun 2023 tentang Penghasilan dan Tunjangan Bagi Penyelenggara Pemerintah Kalurahan;
21. Peraturan Kalurahan Pengasih nomor 5 Tahun 2022 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Kalurahan (RPJM Kalurahan) Periode Tahun 2022-2027;
22. Peraturan Kalurahan Pengasih Nomor 8 Tahun 2023 tentang Rencana Kerja Pemerintah Kalurahan Tahun 2024;

Dengan Kesepakatan Bersama  
BADAN PERMUSYAWARATAN KALURAHAN PENGASIH  
dan  
LURAH PENGASIH

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN KALURAHAN TENTANG PERUBAHAN ATAS  
PERATURAN KALURAHAN PENGASIH NOMOR 11 TAHUN 2023  
TENTANG PENGELOLAAN KEKAYAAN DAN ASET KALURAHAN  
PENGASIH TAHUN ANGGARAN 2024

Pasal 1

- (1) Jenis-jenis Kekayaan Kalurahan terdiri atas :
  - a. Tanah Kalurahan
  - b. Bangunan Milik Kalurahan
  - c. Barang Inventaris Kalurahan
- (2) Uraian lebih lanjut mengenai Pengelolaan Kekayaan Kalurahan sebagaimana dimaksud ayat (1), tercantum dalam lampiran Peraturan Kalurahan ini.
- (3) Lampiran-lampiran sebagaimana dimaksud pada ayat (2) merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Kalurahan ini.

Pasal 2

- (1) Target pendapatan yang bersumber dari Peraturan Kalurahan tentang Perubahan Atas Peraturan Kalurahan Pengasih Nomor 11 Tahun 2023 tentang Pengelolaan Kekayaan dan Aset Kalurahan Pengasih Tahun Anggaran 2024 sebagaimana dimaksud pada Pasal 1, ditetapkan dalam Perubahan Kedua Atas Peraturan Kalurahan Pengasih Nomor 12 Tahun 2023 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Kalurahan Tahun Anggaran 2024;
- (2) Target pendapatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), merupakan bagian lain-lain pendapatan asli Kalurahan yang sah.

### Pasal 3

- (1) Lurah dapat menetapkan Peraturan Lurah dan/atau Keputusan Lurah guna pelaksanaan Peraturan Kalurahan ini.
- (2) Besaran sewa aset nilainya dapat disesuaikan dengan peruntukan kegiatan.

### Pasal 4

Peraturan Kalurahan ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang dapat mengetahui, memerintahkan pengundangan Peraturan Kalurahan ini dalam Lembaran Kalurahan dan Berita Kalurahan oleh Carik.

Ditetapkan di Pengasih

Pada tanggal, 30 September 2024

LURAH PENGASIH

Ttd/cap

**HARYANA**

Diundangkan di Pengasih

Pada tanggal, 1 Oktober 2024

CARIK

Ttd/cap

**DWI INGGITRAHMAWATI**

LEMBARAN KALURAHAN PENGASIH TAHUN 2024 NOMOR 4

